



VOLUME 7

PLANS REGLEMENTAIRES

Parc éolien des Hauts de Plessala

Communes de Le Mené et Plémy

Département : Côtes d'Armor (22)

Décembre 2020 - VERSION N°1

NEOEN

ATER Environnement
Aménagement du Territoire - Energies Renouvelables

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
PLAN DE SITUATION DES INSTALLATIONS

CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris		Document n° 1
23.11.2020	Ech : 1/25000 ^{ème}	Format A3

-  RAYON D'AFFICHAGE : 6 km
-  EOLIENNES (5 unités)

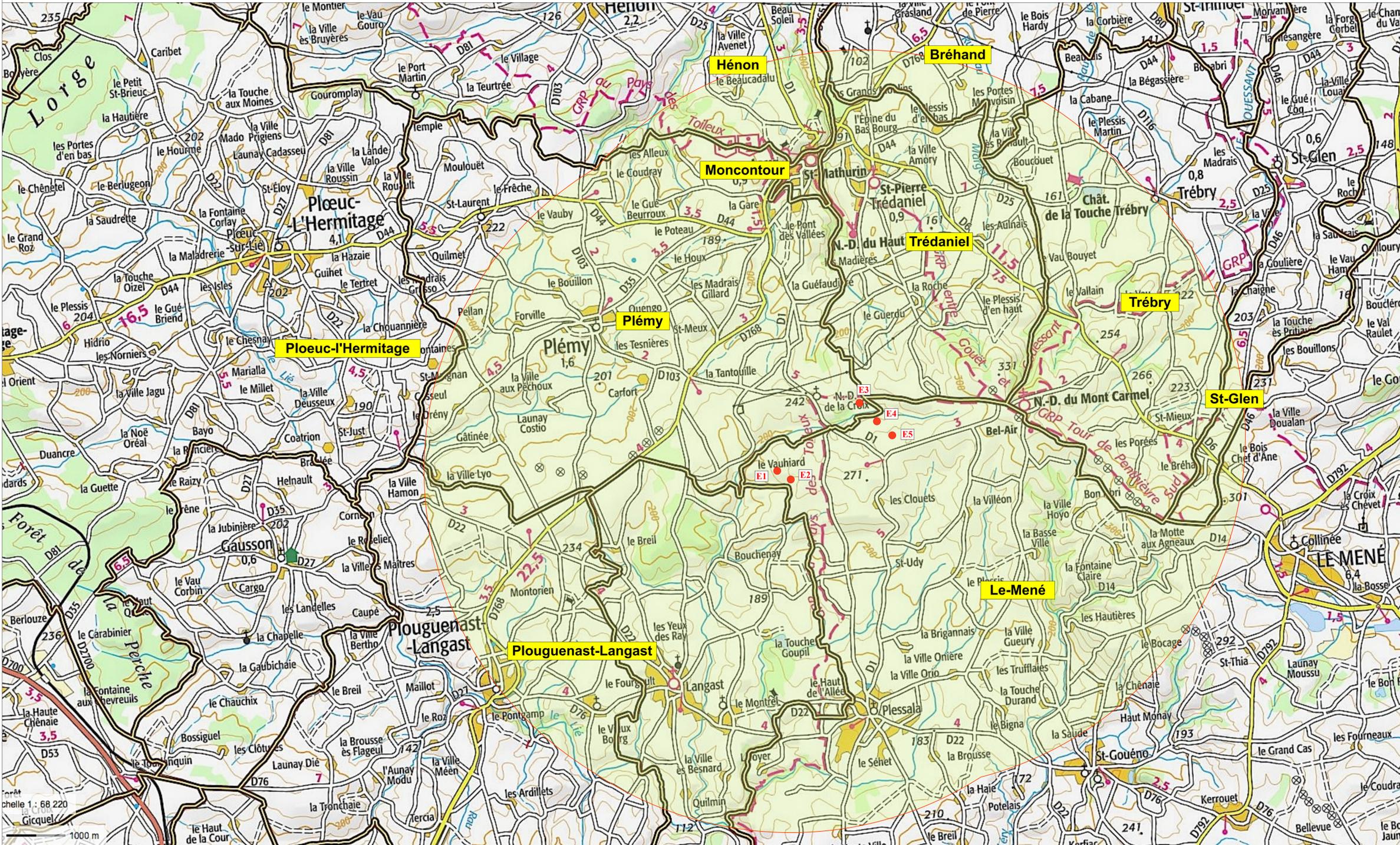
Communes concernées par l'affichage

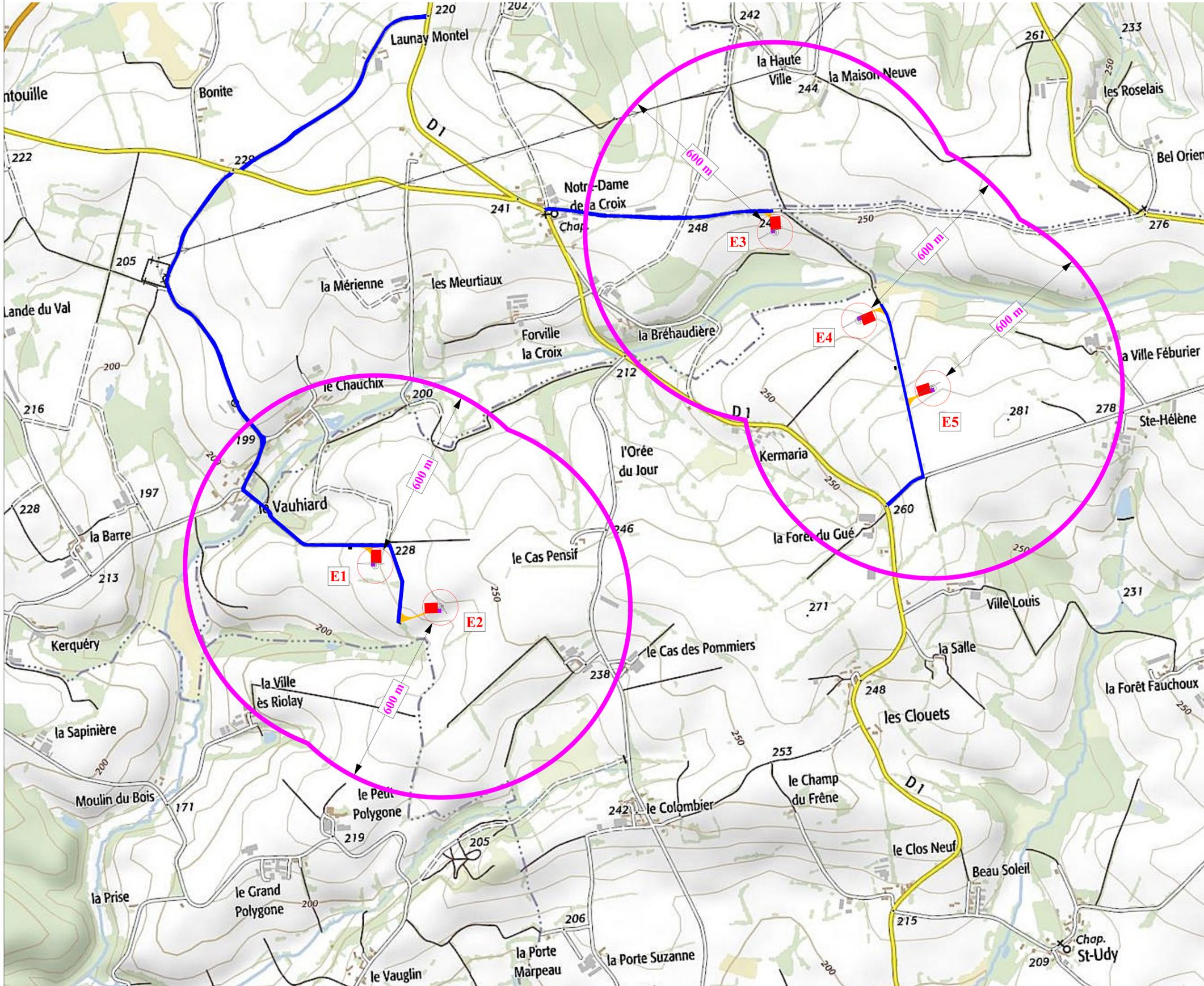
CODE INSEE	NOM DE LA COMMUNE
Département des Côtes d'Armor (22)	
22015	Bréhand
22079	Hénon
22046	Le Mené
22153	Moncontour
22184	Plémy
22203	Ploec-I'Hermitage
22219	Plouguenast-Langast
22296	Saint-Glen
22345	Trébry
22346	Trédaniel



0 2500

Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
Distances exprimées en Mètres





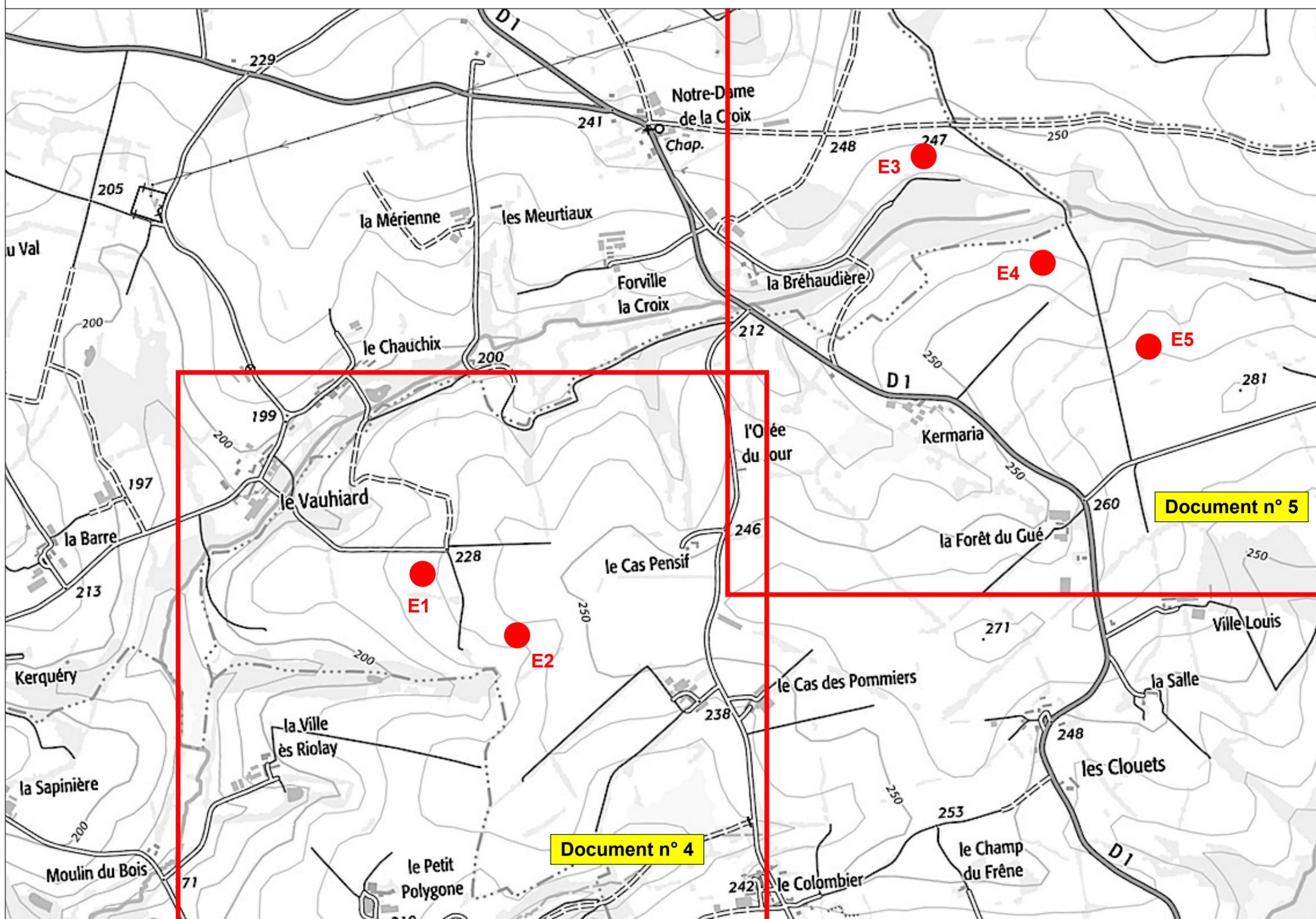
- RAYON 600 m
- CHEMINS EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES A CREER
- PLATEFORME DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES DES EOLIENNES
- EOLienne et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- POSTE DE LIVRAISON

Département des Côtes-d'Armor (22)
Centrale Eolienne Les Hauts de Plessala
Communes du Mené et de Plémy

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
PLAN D'ENSEMBLE DES INSTALLATIONS

CENTRALE EOLienne LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	Document n° 2	
23.11.2020	Ech : 1/5000 ^{ème}	Format A0



Département des Côtes-d'Armor (22)
 Centrale Eolienne Les Hauts de Plessala
 Communes du Mené et de Plémy

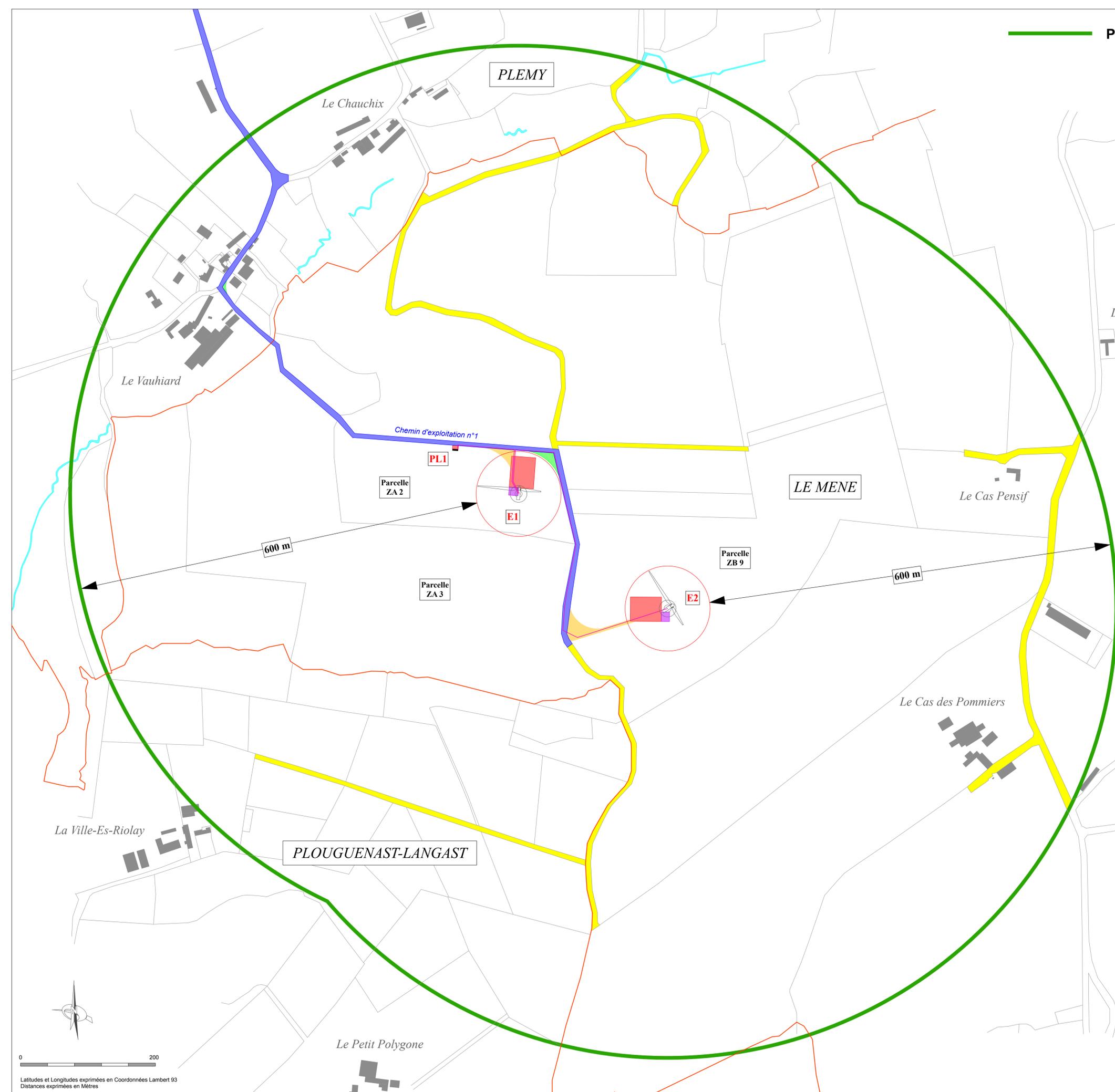
AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN D'ASSEMBLAGE
 DES PLANS DES ABORDS

CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	Document n° 3
23.11.2020	Format A3

Document n° 5

Document n° 4



- PERIMETRE 600m
- LIMITES COMMUNALES
- LIMITES CADASTRALES
- CHEMINS PRINCIPAUX
- ROUTES DEPARTEMENTALES
- ETANGS ET COURS D'EAU
- CONSTRUCTIONS

- CHEMINS EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES A CREER
- VIRAGES A CREER
- PLATEFORME DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES DES EOLIENNES
- EOLIENNE et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- POSTE DE LIVRAISON
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE

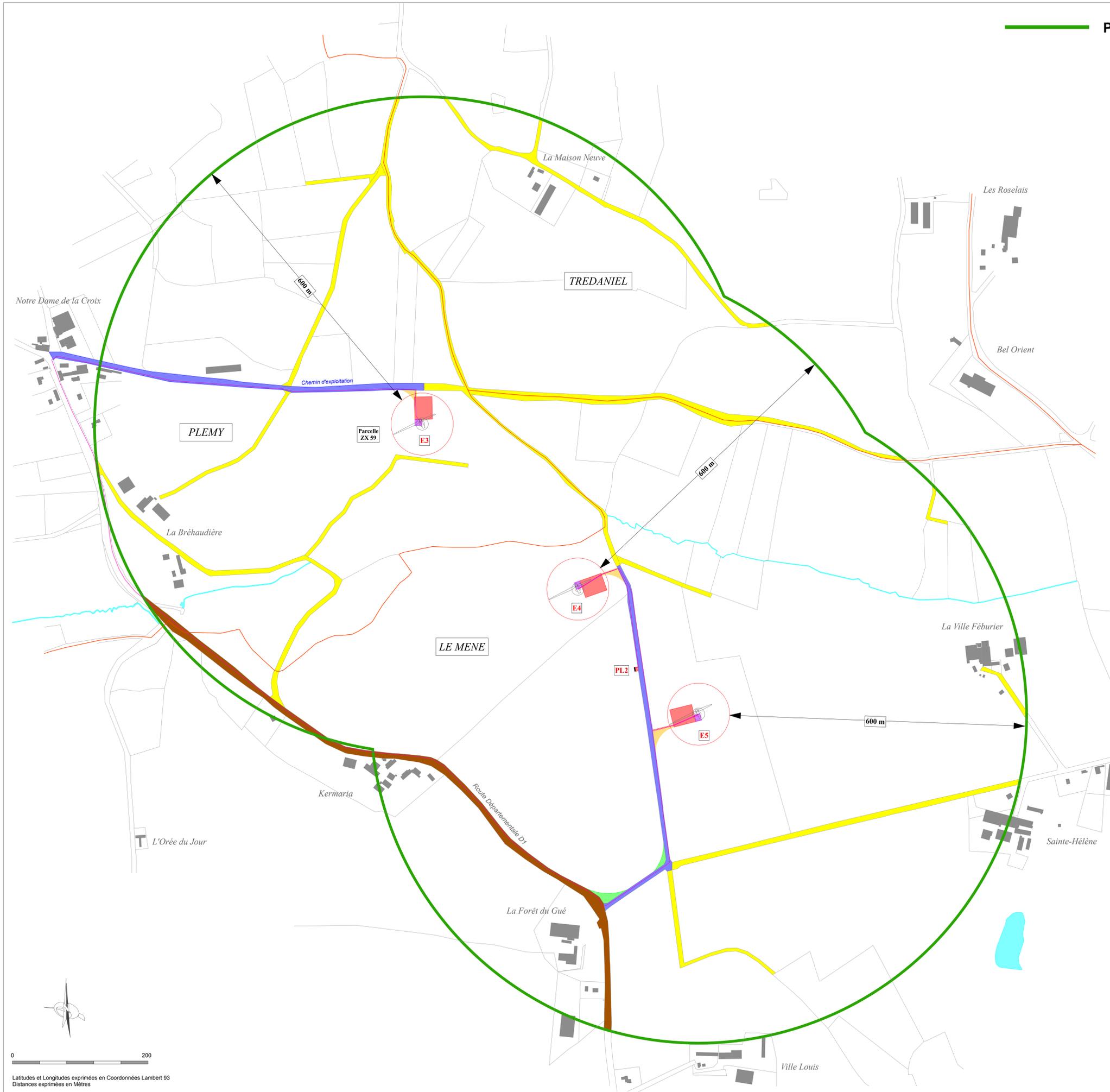
Département des Côtes-d'Armor (22)
Centrale Eolienne Les Hauts de Plessala
Communes du Mené et de Plémy

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
PLAN DES ABORDS DES INSTALLATIONS

CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	Document n° 4
23.11.2020	Ech : 1/2750^{ème}
Format A1	

ZONE OUEST
Eoliennes 1 - 2



PERIMETRE 600m

- LIMITES COMMUNALES
- LIMITES CADASTRALES
- CHEMINS PRINCIPAUX
- ROUTES DEPARTEMENTALES
- ETANGS ET COURS D'EAU
- CONSTRUCTIONS

- CHEMINS EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES A CREER
- VIRAGES A CREER
- PLATEFORME DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES DES EOLIENNES
- EOLIENNE et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- POSTE DE LIVRAISON
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE

Département des Côtes-d'Armor (22)
Centrale Eolienne Les Hauts de Plessala
Communes du Mené et de Plémy

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
PLAN DES ABORDS DES INSTALLATIONS

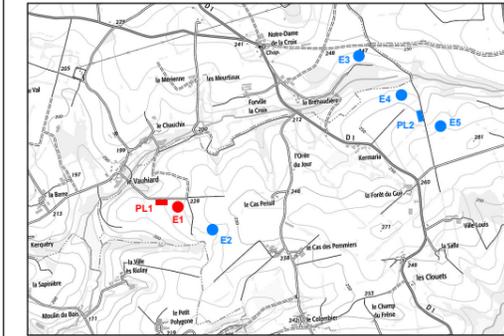
CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	Document n° 5
23.11.2020	Ech : 1/2750 ^{ème}
Format A0	

ZONE EST
Eoliennes 1 - 2 - 3

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
Périmètre de 35m autour des Installations
EOLIENNE E1 et PL1

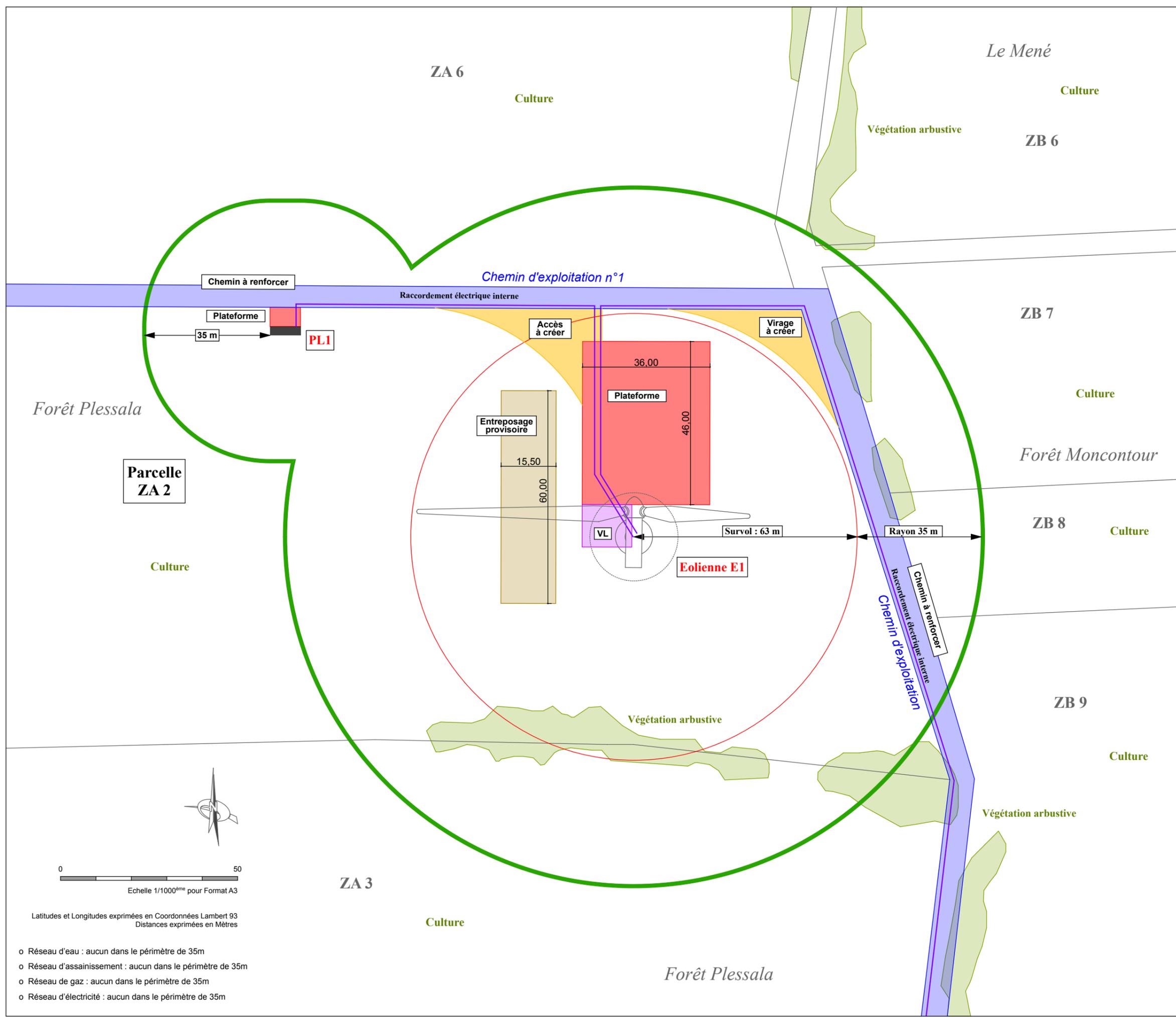
CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris		PLAN n° 1
23.11.2020	Ech : 1/1000 ^{ème}	Format A3



IMPLANTATION EOLIENNE E1 Parcelle ZA 2 Commune du Mené X = 282 231 Y = 6 816 416 Altitude : 227 m	IMPLANTATION PL1 Parcelle ZA 2 Commune du Mené X = 282 137 Y = 6 816 480
---	---

LEGENDE

- LIMITES PARCELLES
- LIMITES DE ZONE
- ACCES EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES ET VIRAGES A CREER
- PLATEFORMES DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES (rayon 63 m)
- MAT et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- ENTREPOSAGE PROVISOIRE (Travaux)
- VEGETATION ARBUSTIVE
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE
- PERIMETRE 35 m



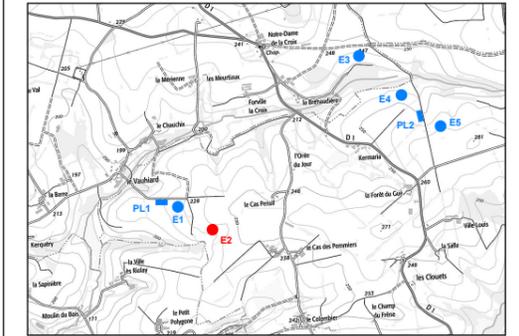
Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
Distances exprimées en Mètres

- o Réseau d'eau : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'assainissement : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau de gaz : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'électricité : aucun dans le périmètre de 35m

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
Périmètre de 35m autour des Installations
EOLIENNE E2

CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	PLAN n° 2
23.11.2020	Ech : 1/1000 ^{ème}
	Format A3



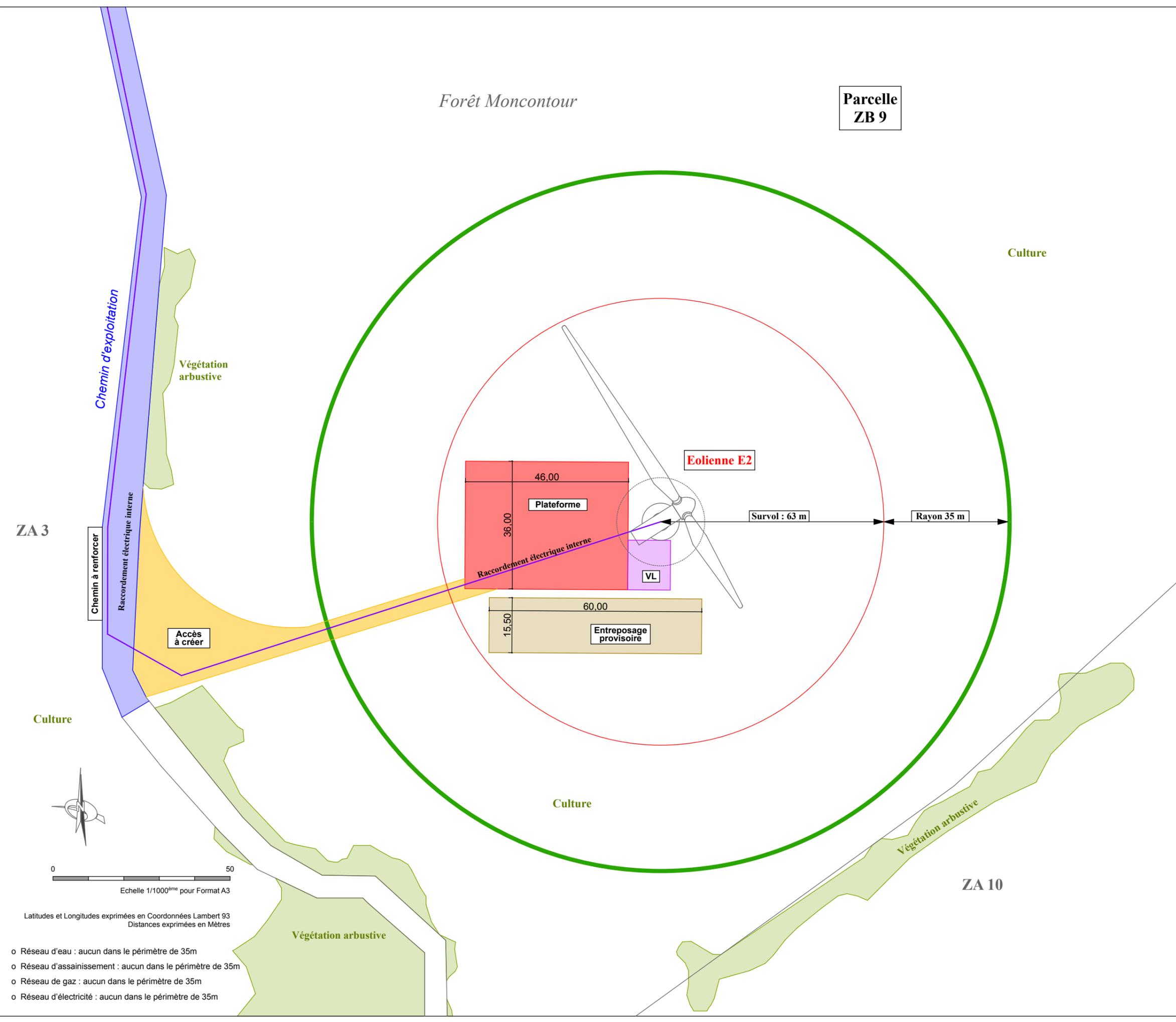
IMPLANTATION EOLIENNE E2

Parcelle ZB 9
Commune du Mené

X = 282 427
Y = 6 816 237
Altitude : 237 m

LEGENDE

- LIMITES PARCELLES
- LIMITES DE ZONE
- ACCES EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES ET VIRAGES A CREER
- PLATEFORMES DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES (rayon 63 m)
- MAT et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- ENTREPOSAGE PROVISOIRE (Travaux)
- VEGETATION ARBUSTIVE
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE
- PERIMETRE 35 m



ZA 3

ZA 10

0 50
Echelle 1/1000^{ème} pour Format A3

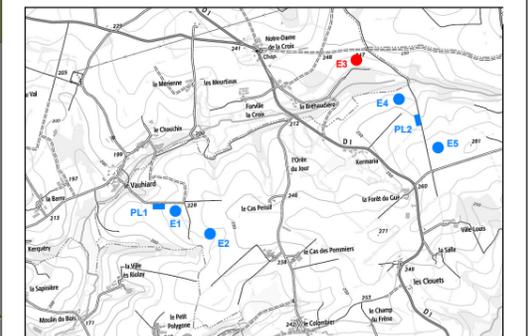
Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
Distances exprimées en Mètres

- o Réseau d'eau : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'assainissement : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau de gaz : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'électricité : aucun dans le périmètre de 35m

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
 Périmètre de 35m autour des Installations
EOLIENNE E3

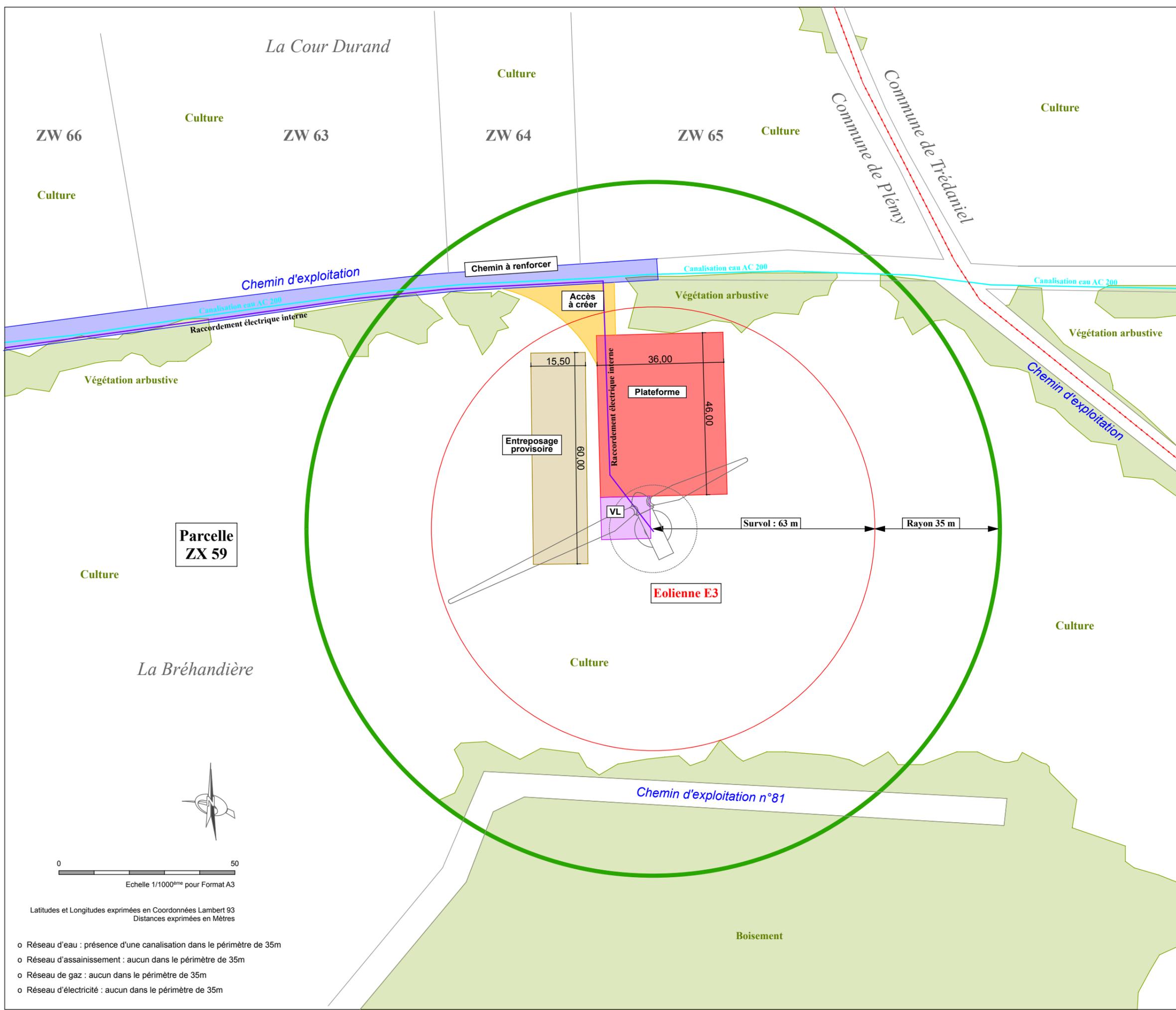
CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris		PLAN n° 3
Complété le 03.01.2022	Ech : 1/1000 ^{ème}	Format A3



IMPLANTATION EOLIENNE E3
 Parcelle ZX 59
 Commune de Plémy
 X = 283 671,92
 Y = 6 817 479,83
 Altitude : 237 m

LEGENDE

- LIMITES PARCELLES
- LIMITES DE ZONE
- ACCES EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES ET VIRAGES A CREEER
- PLATEFORMES DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES (rayon 63 m)
- MAT et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- ENTREPOSAGE PROVISOIRE (Travaux)
- VEGETATION ARBUSTIVE
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE
- PERIMETRE 35 m
- CANALISATION EAU - AC 200



Parcelle ZX 59

Survol : 63 m Rayon 35 m



0 50
 Echelle 1/1000^{ème} pour Format A3

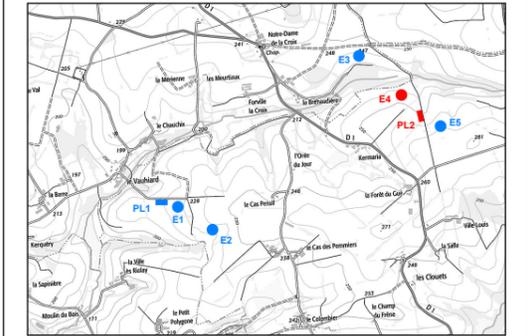
Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
 Distances exprimées en Mètres

- o Réseau d'eau : présence d'une canalisation dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'assainissement : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau de gaz : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'électricité : aucun dans le périmètre de 35m

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
Périmètre de 35m autour des Installations
EOLIENNE E4 et PL2

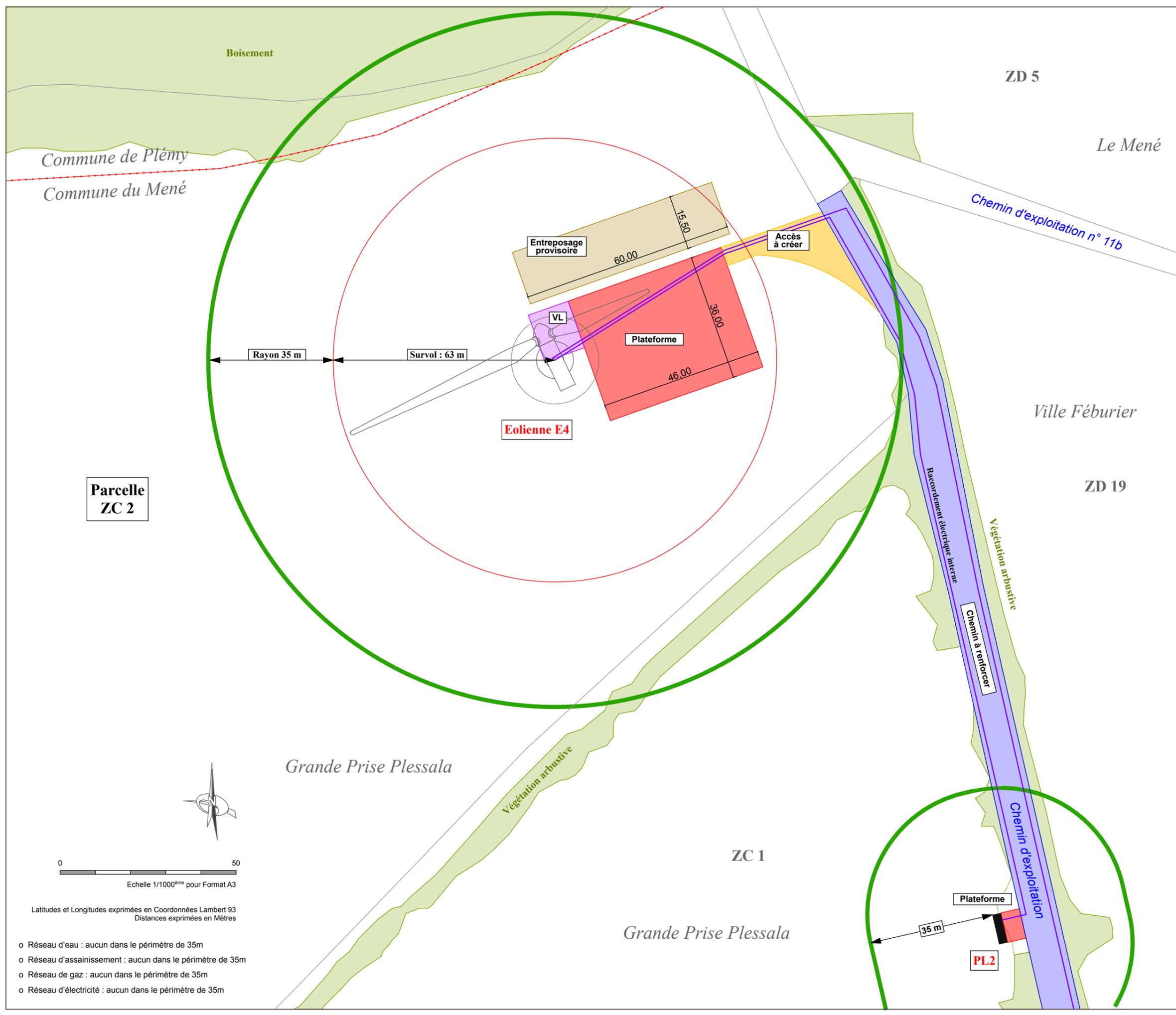
CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris		PLAN n° 4
23.11.2020	Ech : 1/1000 ^{ème}	Format A3



IMPLANTATION EOLIENNE E4 Parcelle ZC 2 Commune du Mené X = 283 992 Y = 6 817 152 Altitude : 241 m	IMPLANTATION PL2 Parcelle ZC 1 Commune du Mené X = 284 110 Y = 6 816 983
---	---

LEGENDE

- LIMITES PARCELLES
- LIMITES DE ZONE
- ACCES EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES ET VIRAGES A CREER
- PLATEFORMES DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES (rayon 63 m)
- MAT et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- ENTREPOSAGE PROVISOIRE (Travaux)
- VEGETATION ARBUSTIVE
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE
- PERIMETRE 35 m



Parcelle ZC 2



0 50
 Echelle 1/1000^{ème} pour Format A3

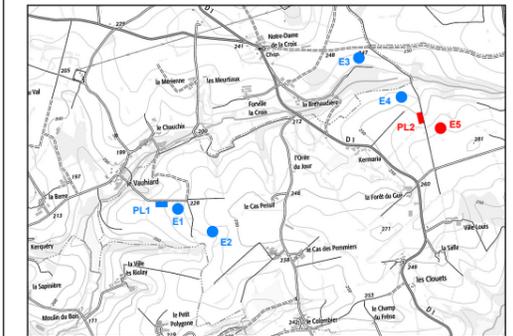
Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
 Distances exprimées en Mètres

- o Réseau d'eau : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'assainissement : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau de gaz : aucun dans le périmètre de 35m
- o Réseau d'électricité : aucun dans le périmètre de 35m

AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

PLAN REGLEMENTAIRE
Périmètre de 35m autour des Installations
EOLIENNE E5 et PL2

CENTRALE EOLIENNE LES HAUTS DE PLESSALA 4 rue Euler - 75008 Paris	PLAN n° 5
23.11.2020	Ech : 1/1000 ^{ème}
	Format A3



IMPLANTATION EOLIENNE E5	IMPLANTATION PL2
Parcelle ZD 19 Commune du Mené	Parcelle ZC 1 Commune du Mené
X = 284 232 Y = 6 816 893 Altitude : 264 m	X = 284 110 Y = 6 816 983

LEGENDE

- LIMITES PARCELLES
- LIMITES DE ZONE
- ACCES EXISTANTS A RENFORCER
- CHEMINS D'ACCES ET VIRAGES A CREER
- PLATEFORMES DE LEVAGE DES EOLIENNES
- SURVOL PALES (rayon 63 m)
- MAT et EMPRISE FONDATION
- PLATEFORME VL
- ENTREPOSAGE PROVISOIRE (Travaux)
- VEGETATION ARBUSTIVE
- RACCORDEMENT ELECTRIQUE INTERNE
- PERIMETRE 35 m



o Réseau d'eau : aucun dans le périmètre de 35m
o Réseau d'assainissement : aucun dans le périmètre de 35m
o Réseau de gaz : aucun dans le périmètre de 35m
o Réseau d'électricité : aucun dans le périmètre de 35m

Latitudes et Longitudes exprimées en Coordonnées Lambert 93
Distances exprimées en Mètres

Echelle 1/1000^{ème} pour Format A3